

Der Landkreis Passau sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Leiter/in des Fachbereichs „Technisches Gebäudemanagement“ (m/w/d)

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle; Teilzeitbeschäftigung ist möglich, sofern sich mehrere Bewerber entsprechend ergänzen.

Das Arbeitsverhältnis ist befristet bis 30.04.2026.

Ihre Aufgaben:

- Abwicklung des Bauunterhalts für die kreiseigenen Gebäude (Erstellen von Unterhalts- und Instandsetzungsplänen, vorbeugende Maßnahmen zur Verhütung von Schäden, Mängelfeststellungen, Kostenermittlungen)
- Durchführung und Abwicklung von energetischen Maßnahmen
- Planung von kleineren Neu-, Um- und Erweiterungsbauten
- Ausschreibung und Vergabe von Leistungen nach VOB/VOL einschließlich Überwachung der Ausführung, Abrechnung und Abnahme
- Abschluss von Verträgen nach HOAI/VOB/VOL
- Ausüben der Bauherrenfunktion im eigenen Zuständigkeitsbereich

Wir erwarten:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium zum/zur Dipl.-Ingenieur/in (FH) oder Bachelor der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen
oder
Staatlich geprüfte/r Techniker/in bzw. erfolgreich abgelegte Meisterprüfung des Zimmerer- oder Maurerfachs mit mindestens dreijähriger Berufserfahrung in der
 - Erstellung von Leistungsverzeichnissen unterschiedlicher Baugewerke für Vergabeverfahren (LP 7 HOAI) und
 - Bauleitung für die Abwicklung von Baumaßnahmen mit ineinandergreifenden unterschiedlichen Gewerken (LP 8 HOAI)
- guter mündlicher und schriftlicher Ausdruck
- Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- Führungskompetenz
- Führerschein der Klasse B
- Bereitschaft zu Außendiensttätigkeit

Wir bieten Ihnen:

- Voll- oder Teilzeitbeschäftigung mit gleitender Arbeitszeit
- Tarifgerechte Bezahlung nach Entgeltgruppe 10 TVöD bei entsprechenden persönlichen Voraussetzungen
- die üblichen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (z. B. Betriebliche Altersversorgung)

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Zeugnisse, Lebenslauf usw.) bitte an:

Landratsamt Passau · Personalstelle · Frau Franziska Griebel
Domplatz 11 · 94032 Passau · www.landkreis-passau.de

STELLENANGEBOT

VERWALTUNG



Der Landkreis Passau fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter; wir freuen uns, wenn sich Bewerberinnen und Bewerber angesprochen fühlen.

Sie möchten sich online bewerben? Ein entsprechender Link zum Hochladen der Dateien kann telefonisch unter 0851/397-230 angefordert werden.

Bewerbungsschluss: 09.12.2018

**Jetzt Bewerbung
einsenden!**



Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Zeugnisse, Lebenslauf usw.) bitte an:

Landratsamt Passau · Personalstelle · Frau Franziska Griebel
Domplatz 11 · 94032 Passau · www.landkreis-passau.de