



BEBAUUNGSPLAN

"AM LINDENFELD"

48. Änderung mit Deckblatt Nr. 48

VERFAHRENSVERMERKE:

- Der Bauausschuß hat in seiner Sitzung vom **20.05.92**... die Änderung des Bebauungsplanes "Am Lindenfeld" beschlossen. Der Änderungsbeschluß wurde durch Aushang an den fünf Bekanntmachungstafeln vom **14.09.92**... bis **05.10.92**... ortsüblich bekanntgemacht.
Griesbach i. Rottal **06.10.92**... *F. Ebner* Ebner, 1. Bgm.
- Der Bauausschuß hat am **09.12.92**... den Entwurf des Bebauungsplanes vom 4.10.1992 mit Begründung vom 11.8.1992 beschlossen und zur Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt. Der Änderungsentwurf, bestehend aus dem Lageplan mit integriertem Grünordnungsplan vom 4.10.1992 und den textlichen Festsetzungen vom 4.10.1992, sowie die Begründung haben in der Zeit vom **29.12.92**... bis **29.01.93**... von Montag bis Freitag während der allgemeinen Dienststunden öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Protokoll geltend gemacht werden können, in der Zeit vom **21.12.92**... bis **18.01.93**... durch Aushang ortsüblich bekanntgemacht worden.
Griesbach i. Rottal **26.01.93**... *F. Ebner* Ebner, 1. Bgm.
- Der Stadtrat hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange

GELTUNGSBEREICH DECKBLATT 48
AM
LINDENFELD
d.F.L.

am **25.02.93**... geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Griesbach i. Rottal **04.03.93**... *F. Ebner* Ebner, 1. Bgm.

4. Der Änderungsentwurf, bestehend aus dem Lageplan mit integriertem Grünordnungsplan und den textlichen Festsetzungen, wurde am **25.02.93**... vom Stadtrat als Satzung beschlossen. Die Begründung zur Änderung des Bebauungsplanes wurde mit gleichem Beschluß gebilligt.
Griesbach i. Rottal **04.03.93**... *F. Ebner* Ebner, 1. Bgm.

5. Der Bebauungsplan ist nach § 11 Abs. 1 Halbsatz 2 BauGB am **04.03.93**... dem Landratsamt Passau angezeigt worden. Dieses hat mit Schreiben vom **02.06.93**... erklärt, daß keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht wird.
Griesbach i. Rottal **21.06.93**... *F. Ebner* Ebner, 1. Bgm.

6. Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus dem Lageplan mit integriertem Grünordnungsplan vom 4.10.1992 i.d.F. vom 25.2.1993 und den textlichen Festsetzungen vom 4.10.1992 i.d.F. vom 25.2.1993, wird hiermit ausgefertigt.
Griesbach i. Rottal **21.06.93**... *F. Ebner* Ebner, 1. Bgm.

7. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens zum Bebauungsplan sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der allgemeinen Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am **23.06.93**... ortsüblich bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der

Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Die Satzung ist somit am **23.06.93**... in Kraft getreten.

Griesbach i. Rottal **23.06.93**... *F. Ebner* Ebner, 1. Bgm.

BEBAUUNGSPLAN
"AM LINDENFELD"

STADT: GRIESBACH I. ROTTAL
LANDKREIS: PASSAU
REGIERUNGSBEZIRK: NIEDERBAYERN

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG
48. ÄNDERUNG MIT DECKBLATT NR. 48

MASSTAB 1:500

BEBAUUNGSPLAN:
ARCHITEKTURBÜRO
MANFRED F. GRAW
SONNENSTRASSE 4
8397 BAD FÜSSING

GRÜNORDNUNG:
ELISABETH SELBACH
DIPL. ING. FÜR GARTEN- U.
LANDSCHAFTSGESTALTUNG
AM SCHULHÜGEL 15
8394 GRIESBACH I. ROTTAL

BAD FÜSSING, DEN 4.10.1992
1. ÄNDERUNG 28.11.92
2. ÄNDERUNG 25.2.93

