

Deckblatt Nr. 7 zum Bebauungsplan "Am Hohen Stein" in Fürstenstein

Gemeinde: Fürstenstein
Landkreis: Passau
Reg.-Bezirk: Niederbayern

Original
~~Fertigung~~

Änderung des Bebauungsplanes "Am Hohen Stein" gemäß § 13 Abs. 1 BauGB im Bereich der Flurnummer 1341/8 der Gemarkung Fürstenstein.

Begründung:

Durch die Änderung des Bebauungsplanes soll ein Anbau südöstlich an das bestehende Wohnhaus ermöglicht werden. Die Baugrenzen sollen dem vorliegenden Entwurf des Deckblattes angepaßt werden.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 15.04.1993 beschlossen, das Verfahren zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes "Am Hohen Stein" in Fürstenstein gemäß § 13 Abs. 1 BauGB einzuleiten.

Zusätzliche Festsetzung:

Die 0,4-kV-Niederspannungsfreileitung verläuft über das geplante Gebäude (Anbau). Um Unfälle und Kabelschäden zu vermeiden, ist vor Beginn der Bauarbeiten mit der Bezirksstelle Eging am See, Deggendorfer Str. 36, Verbindung aufzunehmen, um die erforderlichen Sicherheitsvorkehrungen festzulegen.

Zeichenerklärung:



Umgrenzung des Änderungsbereiches

Norden

Sichtdreieck

Hinsichtlich der weiteren Nutzung des Grundstückes verbleibt es bei den textlichen und zeichnerischen Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Am Hohen Stein".

Fürstenstein, 03.06.93
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN
I. A.

(Kubitschek)

Satzungsbeschlub

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom **03.06.93** die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes der Gemeinde Fürstenstein für das Gebiet **"Am Hohen Stein"** mittels Deckblatt Nr. **7**, gefertigt von/~~dem~~ **Christian Kunz, Architekt** i.d.F. vom **03.06.93**, im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. **1341/8** der Gemarkung Fürstenstein gemäß §§ 9 und 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.

Fürstenstein, **03.06.93**
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN


Wax
1. Bürgermeister



Inkrafttreten

Das Deckblatt Nr. **7** zum Bebauungsplan **"Am Hohen Stein"** i.d.F. vom **03.06.93**, tritt gemäß § 12 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.

Das Deckblatt Nr. **7** zum Bebauungsplan liegt samt Begründung ab Veröffentlichung der Bekanntmachung im Rathaus der Gemeinde 8359 Fürstenstein, Vilshofener Str. 9, Zimmer-Nr. 3/Obergeschoß, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Fürstenstein,
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN


Wax
1. Bürgermeister



Bekanntmachung

Der Satzungsbeschlub und die Auslegung sind am _____ durch Veröffentlichung im Gemeindeblatt Nr. _____ und Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Die Änderung des Bebauungsplanes durch das Deckblatt Nr. **7** ist somit in Kraft getreten.

Fürstenstein,
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN


Wax
1. Bürgermeister

