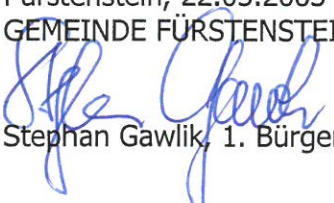


Verfahren:

1. Änderungsbeschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Fürstenstein hat in der Sitzung vom 24.04.2003 die Änderung des Bebauungsplanes nach § 2 Abs. 4 BauGB im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 22.05.2003 ortsüblich bekannt gemacht.

Fürstenstein, 22.05.2003
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN

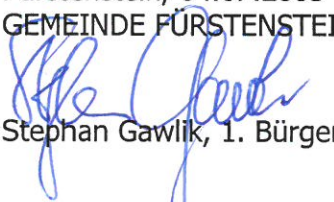

Stephan Gawlik, 1. Bürgermeister



2. Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB:

Die öffentliche Auslegung der Änderung wurde am 22.05.2003 ortsüblich bekannt gemacht. Bedenken und Anregung konnten in der Zeit vom 02.06. – 04.07.2003 vorgebracht werden.

Fürstenstein, 04.07.2003
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN

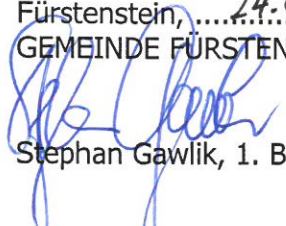

Stephan Gawlik, 1. Bürgermeister



3. Fachstellenanhörung/Abwägung:

Den betroffenen Fachstellen wurde Gelegenheit gegeben, sich zu der beabsichtigten Änderung innerhalb angemessener Frist zu äußern. Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 24.07.2003 die eingegangenen Stellungnahmen beschlussmässig behandelt.

Fürstenstein, 24.07.2003
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN


Stephan Gawlik, 1. Bürgermeister



4. Satzung:

Die Gemeinde Fürstenstein hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 24.07.2003 die Bebauungsplanänderung, in der Fassung vom 24.07.2003 gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Fürstenstein, 07. Aug. 2003
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN


Stephan Gawlik, 1. Bürgermeister



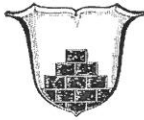
5. Inkrafttreten:

Der Satzungsbeschluss der Bebauungsplanänderung wurde gem. § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am 07.08.2003 ortsüblich bekannt gemacht. Die Bebauungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tage zu den üblichen Öffnungszeiten im Rathaus zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Bebauungsplanänderung ist damit rechtsverbindlich. Auf die Rechtsfolgen der §§ 42 ff sowie der §§ 214, 215 BauGB ist hingewiesen worden..

Fürstenstein, 07. Aug. 2003
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN


Stephan Gawlik, 1. Bürgermeister





Gemeinde Fürstenstein

Landkreis Passau

94538 Fürstenstein, 04.09.2003

Vilshofener Straße 9

Telefon: 08504/9155-14 od. 4570

Telefax: 08504/4555

e-mail: arno.kubitschek@fuerstenstein.de

Sachbearbeiter: Arno Kubitschek, Zimmer-Nr. 6/OG

Gemeinde 94538 Fürstenstein, Vilshofener Straße 9

Landratsamt Passau

Sachgebiet 64

Herrn Kellermann

Domplatz 11

94032 Passau

Baurecht;

Änderung des Bebauungsplanes „WA Sportplatz“ in Nammering mittels Deckblatt Nr. 4 im vereinfachten Verfahren

Anlage: Bekanntmachung (zweifach)

Deckblatt Nr. 4 (dreifach)

Sehr geehrter Herr Kellermann,

der Satzungsbeschluss für die o. a. Änderung wurde am 07.08.2003 ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung ist somit in Kraft getreten.

Auf die Rechtsfolgen der §§ 214, 215 und 215 a BauGB ist in der Bekanntmachung hingewiesen worden.

Mit freundlichen Grüßen

Arno Kubitschek

Bankverbindungen

Sparkasse Fürstenstein, Kto.Nr. 290 627 (BLZ 740 500 00)

Raiffeisenbank i. Lkrs. Passau-Nord eG, Kto.Nr. 2 610 744 (BLZ 740 627 86)

Postgiroamt München, Kto.Nr. 68886-807 (BLZ 700 100 80)

Öffnungszeiten

Montag und Dienstag: 8.00 – 12.00 Uhr

14.00 – 16.00 Uhr

Mittwoch: 8.00 – 12.00 Uhr

Donnerstag: 8.00 – 12.00 Uhr

14.00 – 18.00 Uhr

Freitag: 8.00 – 12.00 Uhr

gültige Fassung

Änderung des Bebauungsplanes „WA Sportplatz Nammering“

Deckblatt Nr. 4

Gemeinde: Fürstenstein
Landkreis: Passau
Reg.-Bezirk: Niederbayern

Begründung:

Durch diese Bebauungsplanänderung soll im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 2915/3 die Lage der Garage geändert werden.

Fürstenstein, 07. Aug. 2003
GEMEINDE FÜRSTENSTEIN


Stephan Gawlik
1. Bürgermeister