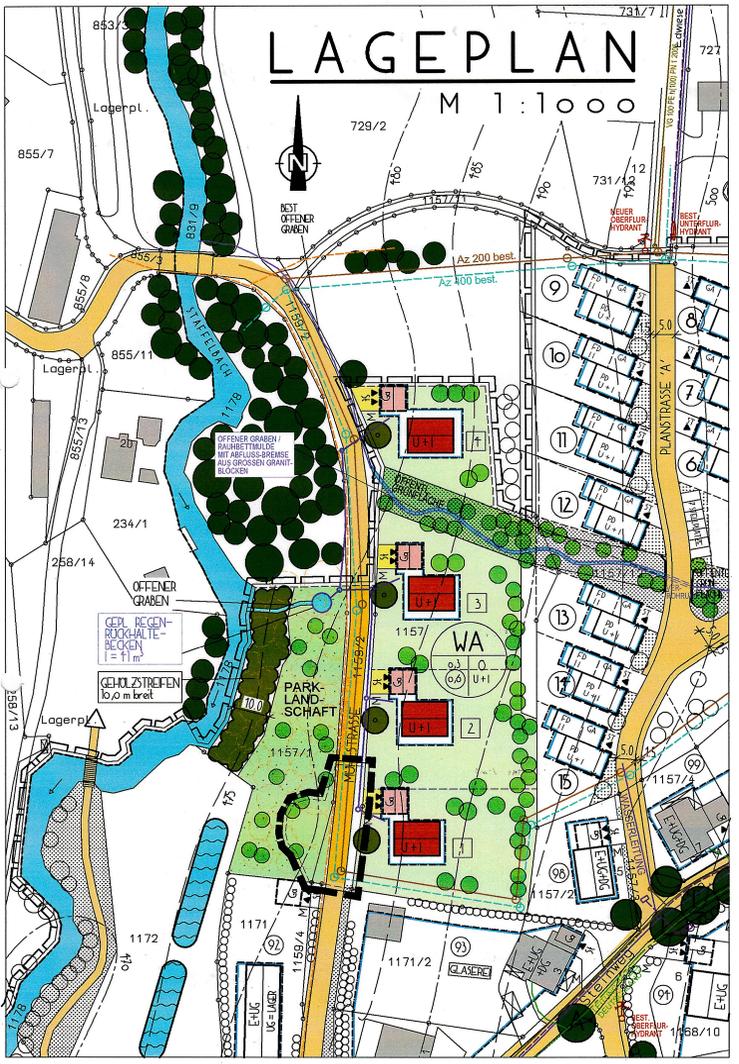


LAGEPLAN



ERGÄNZENDE PLANLICHE FESTSETZUNGEN

- GELTUNGSBEREICHSGRENZE DES RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLANES (INCL. DER DECKBLÄTTER BIS NR. 16.)
- ÄNDERUNGSBEREICH DECKBLATT NR. 17

VERFAHRENSVERMERKE

- Der Stadtrat hat in der Sitzung vom **12.11.2019** die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am **03. DEZ. 2019** ortsüblich bekannt gemacht.
- Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **17.01.2020** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **03.03.2020** bis **09.04.2020** beteiligt.
- Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **17.01.2020** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **13.03.2020** bis **14.04.2020** öffentlich ausgelegt.
- Die Stadt Hauzenberg hat mit Beschluss des Bauausschusses vom **19.02.2024** den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom **17.01.2020** als Satzung beschlossen.

Stadt Hauzenberg, den **07. MRZ. 2024**
 Gudrun Donaubauer, 1. Bürgermeisterin

5. Ausgefertigt
 Stadt Hauzenberg, den **07. MRZ. 2024**
 Gudrun Donaubauer, 1. Bürgermeisterin

6. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am **02. APR. 2024** gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

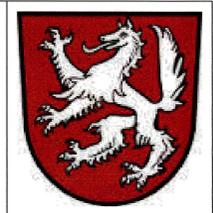
Stadt Hauzenberg, den **04. APR. 2024**
 Gudrun Donaubauer, 1. Bürgermeisterin

BEBAUUNGSPLAN "MÜHLBERG"

DECKBLATT NR. 17

VEREINFACHTES VERFAHREN NACH §13 BauGB

STADT
 HAUZENBERG
 LANDKREIS
 PASSAU
 REGIERUNGSBEZIRK
 NIEDERBAYERN



ENDAUSFERTIGUNG

STADT HAUZENBERG
 Hauzenberg, den **07. MRZ. 2024**

Gudrun Donaubauer
 Gudrun Donaubauer, 1. Bürgermeisterin

ENTWURFSVERFASSER
 Hauzenberg, den **07.03.2024**

Ludwig A. Bauer
 Ludwig A. Bauer, Architekt

PLANERSTELLUNG	E.H.	Von	Bis
1. ÄNDERUNG		17.01.2020	
2. ÄNDERUNG			
ENDAUSFERTIGUNG	A.S.	07.03.2024	

ARCHITEKTURBURO
 LUDWIG A. BAUER
 AM KALVARIENBERG 15
 94051 HAUZENBERG

