

**BEGRÜNDUNG UND ERLÄUTERUNG**

**ZUM DECKBLATT NR. 8**

**BEBAUUNGSPLAN: K I R C H E N B E R G**

**MARKT : HUTTHURM**

**LANDKREIS : PASSAU**

**REG.-BEZIRK : NIEDERBAYERN**

**1. ANLASS**

Der Bebauungsplan Kirchenberg, Markt Hutthurm wurde am 08.12.1983 vom Landratsamt Passau genehmigt und besitzt seitdem Rechtskraft.

Der Erwerber der Parzelle Nr. 15 (Flur Nr. 1380/21) will die Firstrichtung des Hauses parallel zum Hang setzen. Außerdem muß die Garage wegen der starken Hanglage mit einem Erddach versehen werden.

**2. ÄNDERUNG**

Geändert werden soll die Firstrichtung des Hauses, parallel zum Hang.

Außerdem soll die Garage mit einem Erddach versehen werden.

**3. WESENTLICHE AUSWIRKUNGEN DER BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG  
MITTELS DECKBLATT NR. 8**

Wesentliche Auswirkungen sind durch die Änderungen nicht zu erwarten.

Hauzenberg, den 30.08.1993

Dipl.-Ing. Architekt u. Dipl.-Wirtschafts-Ing.

**LUDWIG A. BAUER**

Am Kalvarienberg 15 - ☎ 085 86/20 51

**8395 HAUZENBERG.....**