

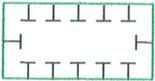
# Planliche Festsetzungen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Entwicklungs- und Einbeziehungssatzung



Ausgleichsflächen



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft (§ 5 Abs.2, Nr.10 und Abs.4,9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6 Baugesetzbuch)



Neu zu pflanzende Bäume,  
(standortgerechte, heimische Arten)



Neu zu pflanzende Strauchgesellschaften,  
(standortgerechte, heimische Arten)



Neu zu pflanzende Obstbäume

## Bilanzierung der Ausgleichsflächen zur Entwicklungs- und Einbeziehungssatzung "LEBERSBERG"

MARKT HUTTHURM  
GEMARKUNG HUTTHURM  
LANDKREIS PASSAU