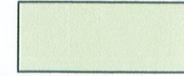


# Planliche Festsetzungen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
der Teilortsabrundungssatzung



Ausgleichsflächen



Neu zu pflanzende Bäume,  
(standortgerechte, heimische Arten)



Neu zu pflanzende Obstbäume



Neu zu pflanzende Strauchgesellschaften,  
(standortgerechte, heimische Arten)



Umgrenzung von Flächen für Massnahmen zum  
Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der  
Landschaft (§ 5 Absatz 2, Nr. 10 und Absatz 1,  
Nr. 20, 25 und Absatz 6 Baugesetzbuch)



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Dorfgebiet (MD) gemäß § 5 BauNVO



Allgemeines Wohngebiet (WA) gemäß  
§ 4 BauNVO



Vorgeschlagene geplante Bebauung