



Deckblatt, Nr. 4

Deckblatt Nr. 4

zum Bebauungsplan "Schießgarten"

Begründung

Der Grundstückseigentümer von Parzelle Nr. 11 (Fl.Nr. 69/1), die Ehegatten Bledl Edmund u. Monika, erhalten von ihren Eltern bzw. Schwiegereltern eine Teilfläche von ca. 350 qm aus Fl.Nr. 70 zu ihrer Bauparzelle dazu und möchten darauf ein Wohnhaus mit Garage errichten. Mit dem geplanten Bauvorhaben werden die Baugrenzen mit dem Wohnhaus im Osten um 6 m und mit der Garage im Norden um 2 m überschritten. Außerdem erweitert sich der Geltungsbereich des Bebauungsplanes an der Ostgrenze der Bauparzelle. Die nördlich angrenzende Teilfläche wurde zur Abrundung des Grundstückes Fl.Nr. 59 verkauft und fällt nicht mehr in den Geltungsbereich des Bebauungsplanes. Dadurch ist eine vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes erforderlich.

Ortenburg, 18.11.1994

R.Hoenicka
1. Bürgermeister

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen der vereinfachten Änderung auf Parzelle Nr. 11 (Fl.Nr. 69/1) gemäß § 13 BauGB zu.

Parzellenummer, Flurnummer

Eigentümer

Anschrift

Unterschrift

10, 67/7

Kaplan Franz u. Ingrid

Poinger Str. 19

85551 Kirchheim

*Franz Kaplan
Ingrid Kaplan*

--, 59

Birkeneder Sieglinde

Söldenau, Mitterfeldweg 6

94496 Ortenburg

Birkeneder Sieglinde

--, 71

Augenthaler Johann

Söldenau, Ritter-Tuschl-Str. 44

94496 Ortenburg

Augenthaler Johann

--, 70

Kochseder Franz

Söldenau, Zum Bräukeller 21

94496 Ortenburg

Kochseder Franz

12, 69

Selmigkeit Herbert u. Raissa

Söldenau, Schießgarten 23

94496 Ortenburg

*Selmigkeit Herbert
Raissa Selmigkeit*

Satzungs- und Bekanntmachungsvermerk

Der beschließende Grundstücks- und Bauausschuß hat in seiner Sitzung am 17.01.95 die Änderung des Bebauungsplanes "Schießgarten" in Form des Deckblattes Nr. 4 nach Zustimmung der Beteiligten im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB einschließlich Begründung als Satzung beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung dieser Änderungsatzung erfolgte am 17.01.95

Ortenburg, 17.01.95
Markt Ortenburg

R.Hoenicka
1. Bürgermeister

R.Hoenicka