# STADT POCKING

# Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Eichengrund I durch Deckblatt Nr. 6



Pocking, März 99 Stadt Pocking I.A.

Krah

Bauverwaltung

## Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Eichengrund I durch Deckblatt Nr. 6

### Festsetzungen durch Text:

Im Geltungsbereich des Deckblattes wird die maximal zulässige Geschoßhöhe mit E + I festgesetzt.

Ergänzung zu TZ 0.31: Max. Wandhöhe der Garagen = 3,0 m

Im übrigen bleiben die Festsetzung des Bebauungsplanes unberührt.

### Begründung:

Mit der Änderung des Bebauungsplanes wird dem Wunsch der dort ansässigen Bürgern Rechnung getragen, anstelle eines Kniestockes mit 1 m ein volles OG zu errichten.

Die Wandhöhe der Garagen wurde an die neue Bayerische Bauordnung angepasst.

Städtebauliche Belange sind mit der Änderung nicht berührt.

Pocking, März 99 Stadt Pocking

I.A.

Krah

Bauverwaltung

334/9 334/7 334/5 Moospointstr. 334/3 334/1 Gartenstr. 334/10 334/8 334/6 (EZ \*\* 334/4 334/2 330/23 330/18 330/8 330/9 330/4 330 7 1 25 330/5 330/19 330/1 F 330/11 Gartenstr. 330/6 330/12 330/20 330/2 7 330/7 330/21 330/3 330/14 329/3 330/15 329/2 E+H 330/22 329/1 Frühlingstr. 10 329/5 329 329/4 330/17 330/16 125 332 324 41 57 328 51 327

# Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Eichengrund I durch Deckblatt Nr. 6