

BEBAUUNGSPLAN "FERLGARTEN"

GEMEINDE POCKING
LANDKREIS PASSAU
REGIERUNGSBEZIRK NIEDERBAYERN

DECKBLATT NR. 11

PLANUNG
POCKING, 28.12.2002

Baugeschäft - Zimmerer
Deisböck e.K.
Inh.: Dipl.-Ing. *W. Deisböck*
94060 Pocking

**Bebauungsplan
„Ferggarten“ Deckblatt Nr. 11**

Begründung:

Auf dem Grundstück Flur Nr. 773/31 ist entgegen den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes ein Wohnhaus mit E + OG geplant. Außerdem soll auf diesem Grundstück nach den Wünschen des Bauherrn ein Walmdach errichtet werden.

In unmittelbarer Nähe des Baugrundstückes befinden sich bereits Wohnhäuser, die dieser Bauausführung entsprechen.

Der Bauausschuss der Stadt Pocking hat daher der beantragten Änderung zugestimmt. Mit Abschluss der Änderung ist eine Genehmigungsfreistellung möglich. Grundzüge der Planung sind nicht berührt.

Pocking, März 03
Stadt Pocking



Krahe
Bauverwaltung

Änderung des Bebauungsplanes 610-3/36

durch Deckblatt Nr. 11

Stadt Pocking
Simbacher Str. 16

94060 Pocking

Landkreis Passau

Pocking, den 03.06.2003

Als Satzung beschlossen gem. § 10 BauGB i.V.m. Art. 91 BayBO in
der Sitzung

vom 22.05.2003

Bekanntmachungsvermerk:

Die Änderung wurde ortsüblich durch Aushang an der Amtstafel
am 03.06.2003 bekanntgemacht.

Mit diesem Tage wird die Bebauungsplan-Änderung rechtskräftig.

Pocking, den 03.06.2003




.....
K r a h
2. Bürgermeister