

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Indlinger Straße II Durch Deckblatt Nr. 10



Entwurf: August 2000

Pocking, August 2000
Stadt Pocking


Krah
Bauverwaltung

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes 610-3/00

Gem. § 13 BauGB durch Deckblatt Nr.10

Stadt Pocking
Simbacher Str 16

94060 Pocking

Landkreis Passau

Pocking, den 08. NOV. 2000

Als Satzung beschlossen gem. § 10 BauGB i.V.m. Art. 91 BayBO in der
Sitzung vom 27. SEP. 2000

Bekanntmachungsvermerk:

Die Änderung wurde ortsüblich durch Aushang an der Amtstafel
am 08. NOV. 2000 bekanntgemacht.

Mit diesem Tage wird die Bebauungsplan-Änderung rechtskräftig.

Pocking, den 08. NOV. 2000




.....
1. Bürgermeister

Begründung:

Mit der Änderung des Bebauungsplanes soll dem Grundstückseigentümer die Möglichkeit gegeben werden, ein Nebengebäude bzw. eine Garage im nordöstlichen Bereich des Deckblattbereiches zu errichten.

Betroffen von der Änderung ist nur die Baugrenze. Diese wurde so geplant, dass sie den Anforderungen der Abstandsflächen nach der BayBO entspricht.

Die bestehende Bebauung wurde auch dahingehend geändert, um die Errichtung eines Zeltdaches zu ermöglichen. Die Baugrenzen in diesem Bereich geringfügig erweitert.

Das bestehende Wohngebäude und die nördlich bestehende Garage sollen nach dem Neubau abgebrochen werden.

Grundzüge der Planung sind nicht berührt, so dass das vereinfachte Änderungsverfahren durchgeführt werden kann.

Imübrigen gelten die Bestimmungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes.

Stadt Pocking

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Indlinger Straße II Dbl. Nr. 10

Planzeichen:

Geltungsbereich: 

Baugrenze: 

