

**Stadt Pocking**  
**Änderung des Bebauungsplanes**  
**„Sondergebiet Würdinger Straße“**  
**durch Deckblatt Nr. 1**

**1. Art der baulichen Nutzung**

SO Sondergebiet gem. § 11 BauNVO  
Bau- und Gartencenter, **Bekleidung max. 1000 m<sup>2</sup> VF**

Begründung:

Das Gebäude des vor über einem Jahr seinen Betrieb einstellenden Hagebaumarktes steht leer und soll einer neuen Nutzung zugeführt werden.

Den bisher aufgeführten eher nicht zentrumsrelevanten Sortimenten „Bau- und Gartencenter“ soll das zentrumsrelevante Sortiment „Bekleidung“ hinzugefügt werden.

Pocking, November 1998  
Stadt Pocking  
I.A.

  
Meier  
Bauverwaltung