

DECKBL. NR. 2

ZUM BEBAUUNGSPLAN:

SCHAIBING-BREITÄCKER 1. ERWEITERUNG

GEMEINDE: UNTERGRIESBACH

LANDKREIS: PASSAU

HAUZENBERG, DEN 25.09.1992

Dipl.-Ing. Architekt u. Dipl.-Wirtschafts-Ing.

LUDWIG A. BAUER

Am Kalvarienberg 15 - ☎ 085 86/20-51

8395 HAUZENBERG

BESCHLOSSEN GEM. § 10 BauGB UND
ART. 91 ABS 4 BAYBO IN DER
SITZUNG VOM _____

GEMEINDE

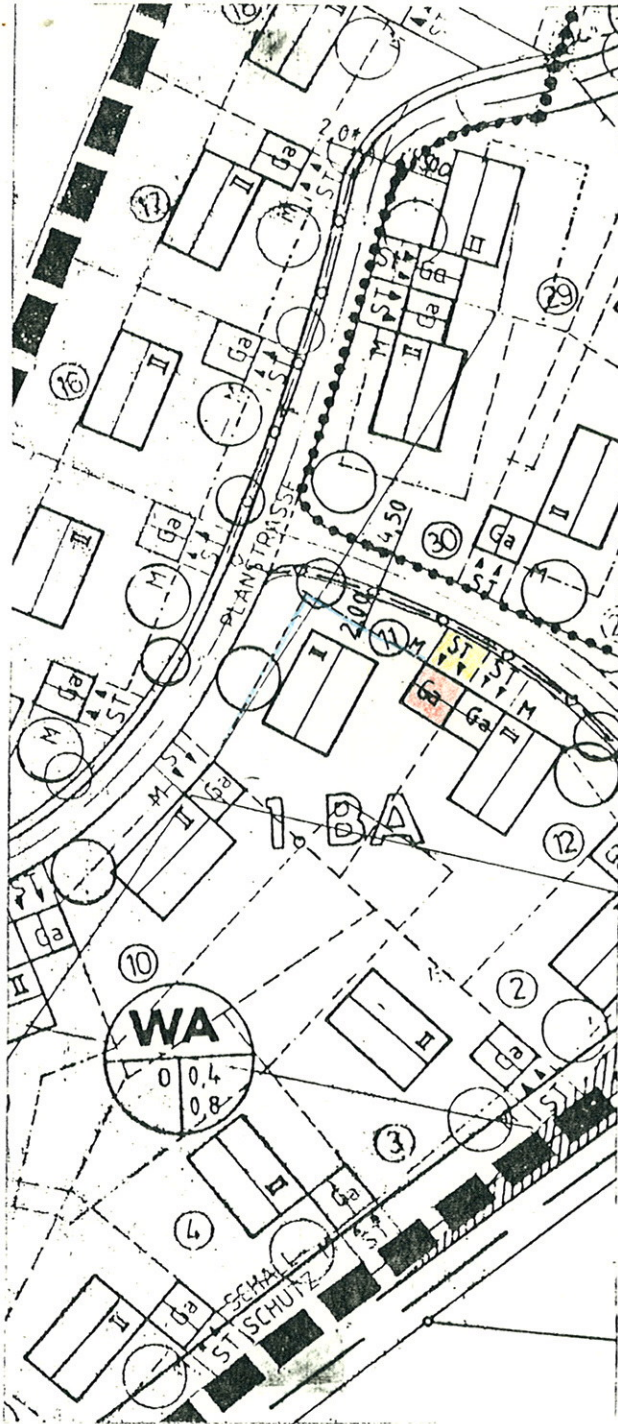
DATUM

DER BÜRGERMEISTER

BEKANNTMACHUNGSVERMERK:
DIE ÄNDERUNG WURDE ORTSÜBLICH
DURCH _____

AM _____ BEKANTT GEMACHT

DER BÜRGERMEISTER



AUF DIE VORSCHRIFTEN DES § 44 ABS. 3 UND 4 BAUGB ÜBER DIE FRISTGEMÄßE
GELTENMACHUNG ETWAIGER ENTSCHÄDIGUNGSANSPRÜCHE FÜR EINGRIFFE IN EINE
BISHER ZULÄSSIGE NUTZUNG DURCH DIESES DECKBLATT UND ÜBER DAS ERLÖSCHEN
VON ENTSCHÄDIGUNGSANSPRÜCHEN WIRD HINGEWIESEN. EINE VERLETZUNG VON VER-
FAHRENS- ODER FORMVORSCHRIFTEN DES BAUGB BEIM ZUSTANDEKOMMEN DER ÄNDER-
UNG MIT AUSNAHME DER VORSCHRIFTEN ÜBER DIE GENEHMIGUNG UND BEKANTT-
MACHUNG IST UNBEACHTLICH, WENN DIE VERLETZUNG DER VERFAHRENS- ODER
FORMVORSCHRIFTEN NICHT INNERHALB EINES JAHRES SEIT INKRAFTTRETEN DER
ÄNDERUNG SCHRIFTLICH GEGENÜBER DER GEMEINDE GELTEND GEMACHT WORDEN IST

BEGRÜNDUNG UND ERLÄUTERUNG

ZUM DECKBLATT NR. 1

BEBAUUNGSPLAN: SCHAIBING-BREITÄCKER
1. ERWEITERUNG

GEMEINDE : UNTERGRIESBACH

LANDKREIS : PASSAU

REG.-BEZIRK : NIEDERBAYERN

1. ANLASS

Der Bebauungsplan Schaibing-Breitäcker 1. Erweiterung wurde am vom Landratsamt Passau genehmigt und besitzt seitdem Rechtskraft.

Der Erwerber der Parzelle Nr. 11 will die Garage an die Garage der Parzelle Nr. 12 setzen. Außerdem sollen die Baugrenzen nach Nordwesten geringfügig erweitert werden.

2. ÄNDERUNG

Geändert wird der Standort der Garage, der bisher im Süden des Grundstückes lag.

Geändert werden außerdem geringfügig die Baugrenzen nach Nordwesten. Damit wird erreicht, daß das Gebäude parallel zur Planstraße gesetzt werden kann.

3. WESENTLICHE AUSWIRKUNGEN DER BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG
MITTELS DECKBLATT NR. 2

Wesentliche Auswirkungen sind durch die Änderungen nicht zu erwarten.

Hauzenberg, den 25.09.1992

[Handwritten signature in blue ink]

