

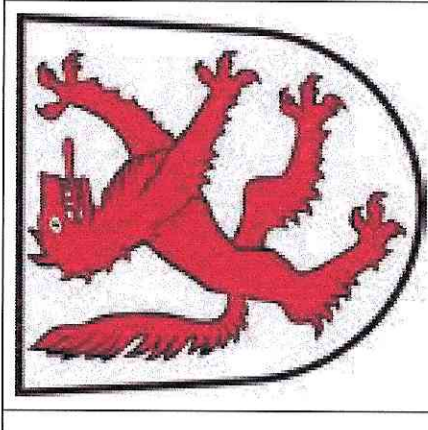
GEMEINDE UNTERGRIESBACH  
GEMARKUNG OBERÖTZDORF

RECHTSGÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN  
"SO SOLARPARK OBERÖTZDORF"

**VERFAHRENSVERMERKE**

- Aufstellungsbeschluss**  
Der Marktgemeinderat von Untergriesbach hat in der Sitzung vom 07.09.2009 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 08.09.2009 ortsüblich bekannt gemacht.
  - vorgezogene Bürger- und Fachstellenbeteiligung**  
Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3, Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" hat in der Zeit vom 14.09.2009 bis 02.10.2009 stattgefunden.  
Die Fachstellenbeteiligung gemäß § 4, Abs. 1 BauGB für den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" hat in der Zeit vom 08.09.2009 bis 02.10.2009 stattgefunden.
  - Billigungsbeschluss**  
Der Marktgemeinderat von Untergriesbach hat in der Sitzung vom 07.10.2009 die Billigung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" beschlossen.
  - Auslegung**  
Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" in der Fassung vom 26.08.2009 mit Begründung, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, wurde in der Zeit vom 16.10.2009 bis 16.11.2009 öffentlich ausgelegt.  
Dies wurde am 08.10.2009 ortsüblich bekannt gemacht.  
Die Fachstellenbeteiligung gemäß § 4, Abs. 2 BauGB für den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" hat in der Zeit vom 16.10.2009 bis 16.11.2009 stattgefunden.
  - Satzung**  
Die Marktgemeinde Untergriesbach hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 07.12.2009 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" gemäß § 10 BauGB und Art. 91 Abs. 3 BayBO als Satzung beschlossen.
- Untergriesbach, den 10.03.2010  
Hermann Duschl, 1. Bürgermeister
- Inkrafttreten**  
Der Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB vom 07.12.2009 wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am 10.03.2010 ortsüblich bekannt gemacht.  
Mit der Bekanntmachung tritt der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" in Kraft.
- Untergriesbach, den 10.03.2010  
Hermann Duschl, 1. Bürgermeister
- Der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit Grünordnungsplan "SO Solarpark Oberötzdorf II" mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus Untergriesbach zu Jedemanss Einsicht bereitgehalten. Über dessen Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.
- Untergriesbach, den 10.03.2010  
Hermann Duschl, 1. Bürgermeister

**VORHABENBEZOGENER  
BEBAUUNGSPLAN  
"SO SOLARPARK  
OBERÖTZDORF II"**  
-- SONDERGEBIET - SO nach § 11, Abs. 2 Bau NVO --



MARKTGEMEINDE  
UNTERGRIESBACH  
LANDKREIS  
PASSAU  
REG.-BEZIRK  
NIEDERBAYERN

**ENDAUSFERTIGUNG**

Vorhabensträger:  
Oberötzdorf, den 08.12.2009  
Christoph Jäger

Entwurfverfasser:  
Hauzenberg, den 08.12.2009  
Ludwig A. Bauer, Architekt

ARCHITEKTURBÜRO  
LUDWIG A. BAUER  
AM KALVARIENBERG 15  
91051 HAUZENBERG

|                 |      |            |
|-----------------|------|------------|
| PLANERSTELLUNG  | E.H. | 26.08.2009 |
| 1. ÄNDERUNG     |      |            |
| 2. ÄNDERUNG     |      |            |
| ENDAUSFERTIGUNG | E.H. | 08.12.2009 |