



Zeichenerklärung für die planlichen Festsetzungen

1. Art der baulichen Nutzung



2.1 Dorfgebiet (§ 5 BauNVO)



2.1 Dorfgebiet (§ 5 BauNVO)
 Touristische Nutzung wie Ferienhäuser ohne Dauerwohnen und Campinganlagen (Zelte, Mobilheime, Tinyhäuser, Wohnwagen, Wohnmobile) und höchstens zwei Betriebsleiterwohnhäuser mit max. je einer Wohneinheit.

2. Weitere Planzeichen



neuer Geltungsbereich der Ortsabrundungssatzung



alter Geltungsbereich der Ortsabrundungssatzung



Grenze unterschiedlicher Nutzungsbereiche



Baugrenze für Gebäude; außerhalb nur Stellplätze für Wohnmobile, Wohnwagen und PKW zulässig



Rücknahme Umgriff Ortsabrundungssatzung



Erweiterungsfläche



öffentliche Straßenverkehrsfläche



Ausgleichsfläche als Ortsrandeingrünung (Pflanzung nach beiliegender Pflanzliste)



zu erhaltender Baum

M 1:2.000



**ORTSABRUNDUNGSSATZUNG
 KROTTENTHAL
 2. ERWEITERUNG
 ENDAUSFERTIGUNG VOM 11.04.2024**

