

Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung i. d. l.
vom..... und den textlichen Festsetzungen i.d.F. vom
Wir hiermit ausgefertigt.

Griesbach i. R.,.....(Siegel) Ebner, 1.Bgm.

DECKBLATT NR. 5

BEBAUUNGSPLAN M 1:1000

AM "ALTEN" SPORTPLATZ

STADT

GRIESBACH IM ROTTAL

LANDKREIS

PASSAU

REGIERUNGSBEZIRK NIEDERBAYERN



GRIESBACH I. R.

DER PLANVERFASSER

Martin Lindmeier
Bau GmbH
Hauptstr. 62 · Tel. 08502/9112-0
94127 NEUBURG/Inn

GRÜNDUNG

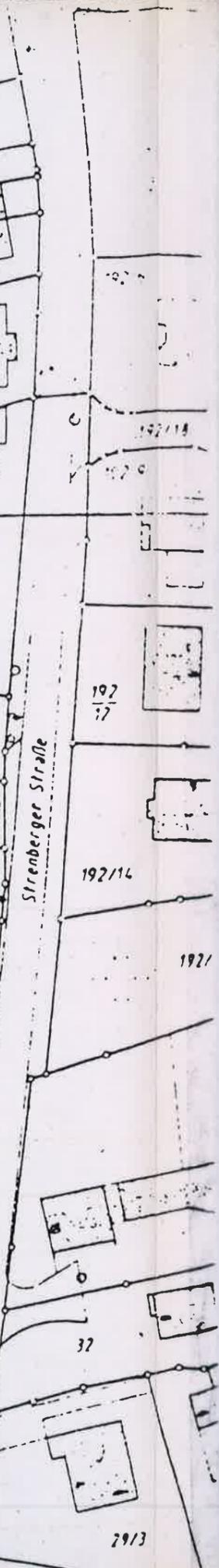
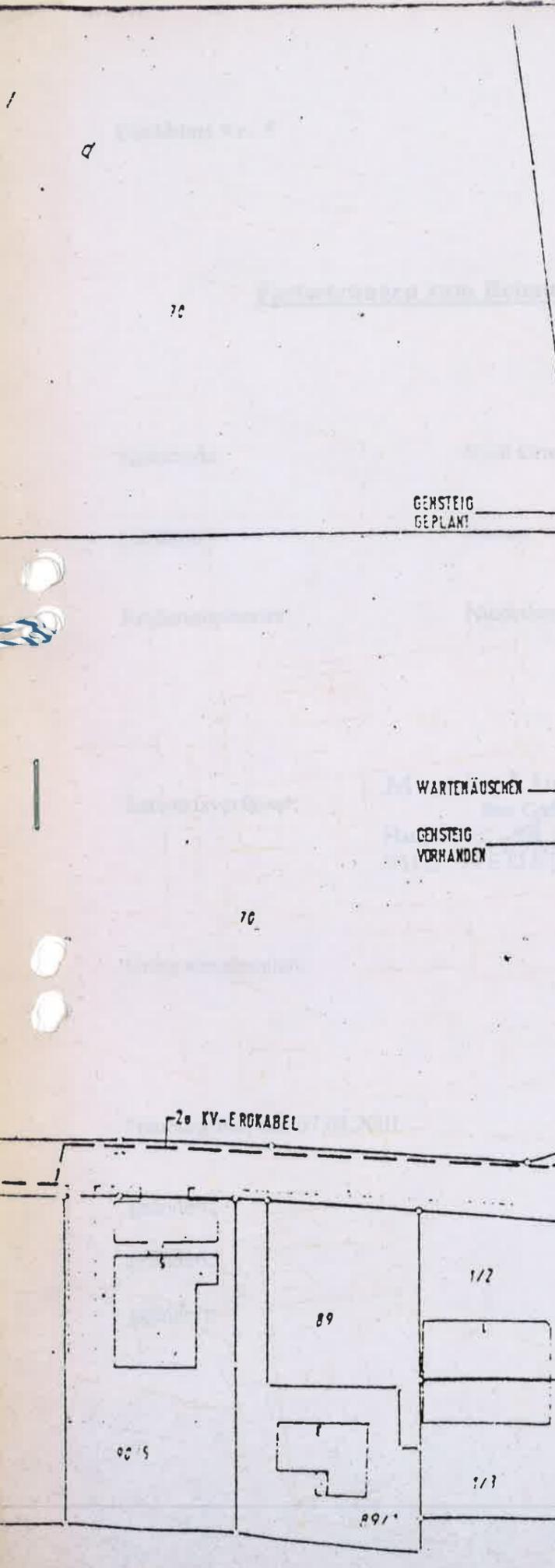
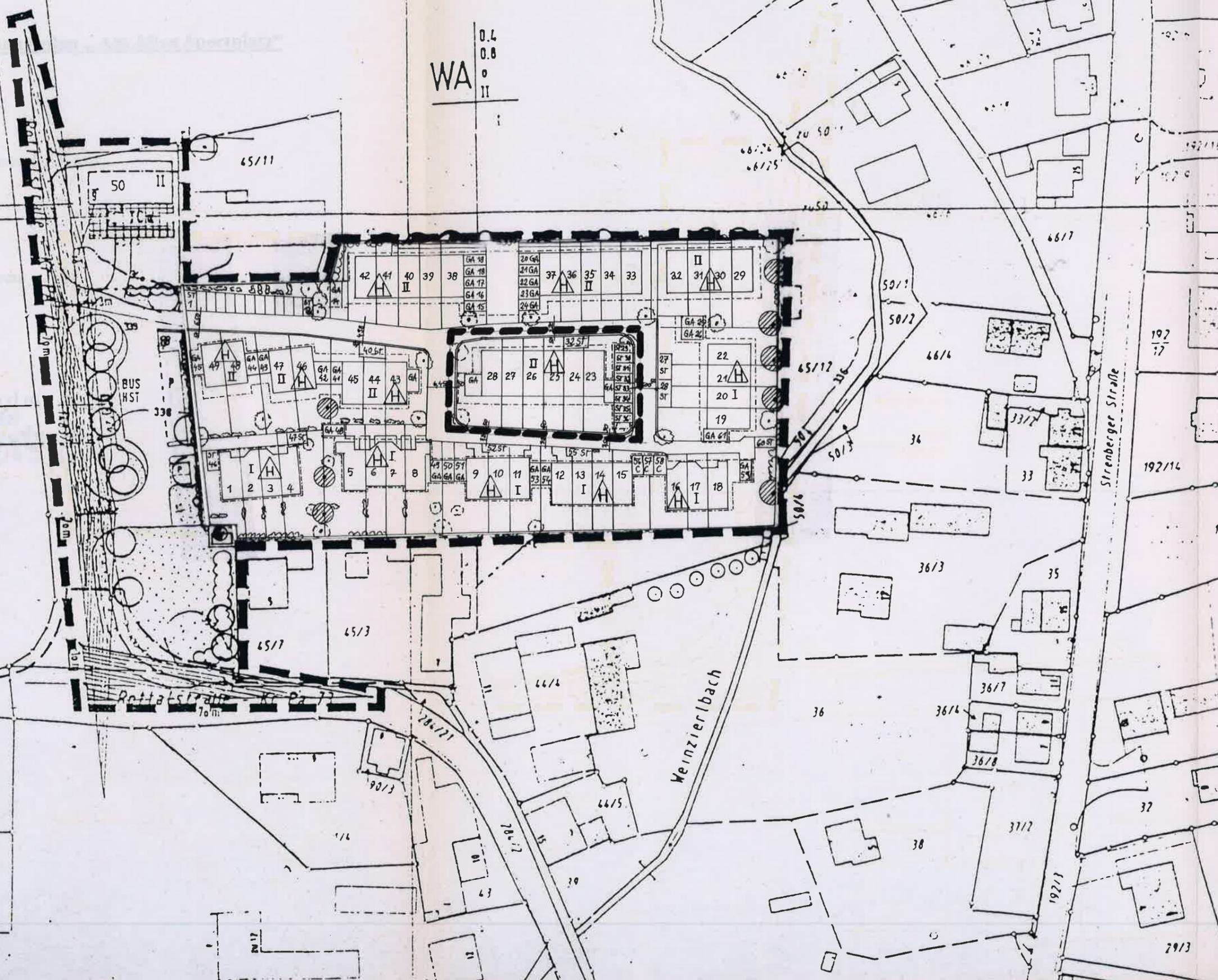
WA
0.4
0.8
0
II

GENSTEIG
GEPLANT

WARTENÄUSCHEN

GENSTEIG
VORHANDEN

2x KV-ERDKABEL



Deckblatt Nr. 5

Festsetzungen zum Bebauungsplan „ Am Alten Sportplatz“

Gemeinde: Stadt Griesbach i. Rottal

Landkreis: Passau

Regierungsbezirk: Niederbayern

Entwurfsverfasser: **Martin Lindmeier**
Bau GmbH
Hauptstr. 62 Tel. 08502/9112-0
94127 NEUBURG/Inn

Grünordnungsplan:

Neuburg/Inn, den 07.08.2001

geändert:

geändert:

geändert:

ÄNDERUNGEN DER FESTSETZUNG DURCH TEXT

RECHTSGRUNDLAGEN

3.4 --- --- --- Baulinie

15.3 ST 29-36 Die Stellplätze 29-36 erhalten ein Carport

Hauptstraße 62
94127 Neuburg / Inn
Tel. 0 85 02 / 91 12 - 0
Fax 0 85 02 / 91 12 22

**Martin
Lindmeier**

Bau - GmbH

Begründung

Zum Deckblatt Nr. 5, Bebauungsplan „ Am Alten Sportplatz“.

Von fast allen Käufern wird ein Carport zum Reihenhaus gefordert. Aus diesem Grund wurde den Stellplätzen 29-36 ein Carport zugeordnet.

Bei Parzelle 28 wurde die Baulinie nach Westen zur Straße verschoben, damit eine Garage zugeordnet werden kann.

Neuburg/Inn, den 07.08.2001

Martin Lindmeier
Bau GmbH
Hauptstr. 62 · Tel. 085 02/91 12-0
94127 NEUBURG / Inn

Sparkasse Fürstenzell
BLZ 740 500 00
Kto.- Nr. 250 118
St-IdNr.: DE 130 917 561

Volksbank
Vilshofen
BLZ 740 924 00
Kto.- Nr. 148 440

Rechtsform: GmbH
Sitz der Gesellschaft:
Hauptstraße 62
94127 Neuburg / Inn

Geschäftsführer:
Martin Lindmeier
Eingetragen beim AG Passau
Registergericht Nr. 4747

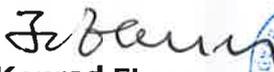
Zahlung innerhalb
8 Tagen rein netto.
Gerichtsstand
Passau

Änderung des Bebauungsplanes „Am Alten Sportplatz“ durch Deckblatt Nr. 5

Ausfertigung:

Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus dem Lageplan und den textlichen Festsetzungen in der Fassung vom 07.08.2001, wird hiermit ausgefertigt.

Bad Griesbach i. Rottal, 21. November 2001


Konrad Ebner
1. Bürgermeister



Verfahrensvermerke:

1. Der Bauausschuss hat in der Sitzung vom 18. Juli 2001 die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 16. August 2001 ortsüblich bekanntgemacht.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 07.08.2001 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2. BauGB in der Zeit vom 27.08.2001 bis 27.09.2001 öffentlich ausgelegt.
3. Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 07.08.2001 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 27.08.2001 bis 27.09.2001 beteiligt.
4. Die Stadt Griesbach i. Rottal hat mit Beschluss des Stadtrates vom 14.11.2001 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB in der Fassung vom 07.08.2001 als Satzung beschlossen.
5. Der Satzungsbeschluss wurde am 21.11.2001 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Bad Griesbach i. Rottal, 21. November 2001

Stadt Bad Griesbach i. Rottal


Konrad Ebner
1. Bürgermeister

