

Markt Hutthurm

Bebauungs- und Grünordnungsplan Kirchenberg

13. Änderung durch Deckblatt Nr. 13

1. Lage

Die Marktgemeinde Hutthurm liegt an der überregional bedeutsamen Entwicklungsachse Passau – Freyung.

Das Kleinzentrum Hutthurm soll gemäß Regionalplan Donau-Wald (12) bevorzugt entwickelt werden.

2. Bestehender Bebauungsplan

Der bestehende Bebauungsplan „Kirchenberg“ wurde am 30.12.1983 durch Veröffentlichung gem. § 10 BauGB rechtskräftig.


3. Planungsanlass:

- Die Änderung umfaßt die Fl.Nr. 1383/3 (915 m²) und die Fl.Nr. 1383/2 (852 m²).
- Das Flurstück 1383/3 (Parzelle 28), Gmkg. Hutthurm wurde bei der Vermessung gegenüber der Deckblattänderung Nr. 11 vergrößert. Dadurch wurde das Flurstück 1383/2 (Parzelle 29), Gmkg. Hutthurm verkleinert. Ebenso wird auf der Parzelle 28 der Standort der Garage an die Grenze und die Firstrichtung der Garage geändert.

Begründet wird diese Änderung durch den Antrag von Andreas Fuchs, Schmiedgasse 7, Hutthurm.

Im Übrigen bleibt der genehmigte Bebauungsplan unverändert, die Grundzüge der bisherigen Planung bleiben.

Hutthurm, 17.06.2004


(Hermann Baumann)
1. Bürgermeister